

23 May 2024

Our Ref: CFC/GET/CY002P1012/L/00005

Gerotex

Address: 36 Heliopolis Garden, 2nd Floor, Sheraton Heliopolis, Niozha, Cairo, Egypt

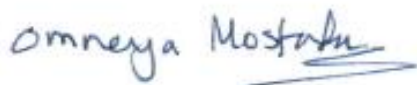
Subject: Cairo Festival City – Cleaning Services for Business Park Buildings for Zone 1

First Amendment Agreement into for Work Package no. CY002P1012

Dear Sir,

Kindly find attached one original copy of the Amendment Agreement signed and stamped.

Best Regards,



Omneya Mostafa
Senior Manager Contracts
AL Futtaim Real Estate Development S.A.E (AFRED)

OMS/ESL
ENL: 1 Copy



Project Title: Cleaning Services for Business Park Buildings for Zone 1

Contract Number: CY002P1012

**Cleaning Services
for
Business Park Buildings Zone 1**

Client:

**Al Futtaim Real Estate Development SAE
(AFRED)**

**PO BOX: 171-11835
Cairo Festival City, New Cairo City,
Cairo,
Egypt**



January - 2023

Contract Agreement

Date: 09 September 2025

To Whom It May Concern,

This is to certify that **Gerotex Facility Management LLC**, was engaged as a **Integrated Housekeeping Service Provider** with **Sodic** from 1st March 2025 till date. During this period, **Gerotex Facility Management LLC** provided valuable services in the field of **Integrated Housekeeping Services**.

Throughout the duration of the engagement, **Gerotex Facility Management LLC** demonstrated a high level of professionalism, commitment, and expertise. They effectively managed all assignments, met deadlines, and contributed positively to the success of our projects.

We would like to express our appreciation for the services rendered by **Gerotex Facility Management LLC** and wish them success in all future endeavors.

For any further details or verification, please feel free to contact us at **Sodic**.



Sincerely,
Moustafa Shafie.
Facilities Operations Sr. Manager
Sodic
Mshafie@Sodic.com



Date: 16 December 2024

To Whom It May Concern,

This is to certify that **Gerotex Facility Management LLC**, was engaged as a **Integrated Housekeeping Service Provider** with **AL Yosr For Projects & Real-estate Development SAE "A Sodic Subsidiary"** from 1st March 2024 till date. During this period, **Gerotex Facility Management LLC** provided valuable services in the field of **Integrated Housekeeping Services**.

Throughout the duration of the engagement, **Gerotex Facility Management LLC** demonstrated a high level of professionalism, commitment, and expertise. They effectively managed all assignments, met deadlines, and contributed positively to the success of our projects.

We would like to express our appreciation for the services rendered by **Gerotex Facility Management LLC** and wish them success in all future endeavors.

For any further details or verification, please feel free to contact us at **AL Yosr For Projects & Real-estate Development SAE**.

Sincerely,

Moustafa Shafie.



Facilities Operations Sr. Manager

Sodic

Mshafie@Sodic.com

القاهرة في ١٠ ديسمبر ٢٠٢٤

إلى من يهمه الأمر

تشهد إدارة التعاقدات بمجموعة شركات ومصانع العربي بأنه تم التعاقد مع شركة جيروتكس لإدارة المنشآت "شركة ذات مسؤولية محدودة مؤسسة وقائمة طبقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١" - سجل تجاري رقم ١٤٥٨٤٧ وبطاقة ضريبية رقم ٣٠٣-١٢٥-٥٧٧ ويمثلها قانوناً السيد/ إسلام أحمد عبد اللطيف السيد وبصفته "مدير الشركة" وذلك ابتداء من ٢٠٢٠/٠٥/١٥ حتى تاريخه في بعض الفروع ومراكز الخدمة والمعارض للقيام بجميع أعمال خدمات النظافة الشاملة.

وهذه شهادة منا بذلك بناء على طلب الشركة دون أدنى مسؤولية علينا

إدارة المشتريات

الاعتماد



Handwritten signature and date ١٤٠٤٢.

القاهرة في 2025/06/18

شهادة خبرة

جيروتكس لإدارة المنشآت

تشهد إدارة التعاقدات بمجموعة شركات ومصانع العربي بأنه تم التعاقد مع شركة جيروتكس لإدارة المنشآت "شركة ذات مسؤولية محدودة مؤسسة وقائمة طبقاً لأحكام القانون رقم 159 لسنة 1981" سجل تجاري رقم 145847 وبطاقة ضريبية رقم 577-125-303 ويمثلها قانوناً السيد / إسلام أحمد عبد اللطيف السيد وبصفته "مدير الشركة" وذلك كان بدءاً من 2020/05/15 حتى تاريخه في بعض الفروع ومراكز الخدمة والمعارض والمنطقة اللوجستية والفيلات الإدارية للقيام بجميع أعمال خدمات النظافة الشاملة للاماكن المذكورة.

ونشهد بأن الشركة تقدم جميع الأعمال المقدمة بمهنية عالية ومستوي متميز وفقاً لأحدث المعايير العالمية الحديثة للخدمات وملتزمين بجميع البنود منذ التعاقد معهم.

وهذه شهادة منا بذلك

إدارة المشتريات

الاعتماد



شهادة شكر وتقدير

تشهد شركة جاليريا ديجيتال للتجارة وخدمات التكنولوجيا، الكائن مقرها طريق الواحات منطقة التوسعات الشرقية بمدينة السادس من أكتوبر - مول مصر - سجل تجاري رقم - 97796 - مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة بطاقة ضريبية رقم 592 - 068 - 533

بان شركة جيروتكس لإدارة المنشآت - شركة ذات مسؤولية محدودة - مؤسسة وقائمة طبقاً لأحكام القانون رقم 159 لسنة 1981 مقيدة بالسجل التجاري استثمار القاهرة تحت رقم - 145847 - وبطاقة ضريبية رقم 577-125-303 والكائن مقرها الرئيسي 60 ش حسن المأمون - مدينة نصر - القاهرة - جمهورية مصر العربية.

ومنذ التعاقد معها لتقديم أعمال خدمات النظافة وخدمات مساعد مخزن الخاصة بشركة جاليريا ديجيتال للتجارة وخدمات التكنولوجيا بمول مصر (شرف دي جي) مصر .

نشيد بمستوي الخدمة المقدم من جيروتكس لإدارة المنشآت لما يقدم من مستويات متميزة وتطور مستمر لجميع الأعمال المنفذة والجودة العالية ونشكركم ونشيد بالتعاون الجيد والمستمر من جميع العاملين بالشركة من موظفين ومشرفين ومديرين وذلك لارضاء العملاء والموظفين لدينا .
نخص بالذكر السيد / إسلام أحمد السيد - مدير عام الشركة - علي التعاون المميز منذ التعاقد حتي تاريخه هذه شهادة شكر وتقدير .

القاهرة في ٢٠٢١ / ٧ / ٢٢

مدير الموارد البشرية
[Signature]



مدير الموارد البشرية

[Signature]



القاهرة في مايو ٢٠٢٠/ ٥/ ١٠

شهادة خبرة لشركة جيروتكس لإدارة المنشآت

هذه شهادة بأن كمبوند كمبوند هاي لاند بارك ٦ أكتوبر. الكائن مقره ب قطعة رقم (٥) خلف
بنزينة إمارات مصر - بجانب جامعة نوال النجوي (MSA) - طريق الواحات - جنوب
الأحياء السكنية - مدينة السلام من أكتوبر- الجيزة -

ويتكون الكمبوند من شقق و فيلات دويلكس وعمرات سكنية ومناطق ترفيهية ومبني
اجتماعي ومساحات انتظار سيارات .

وقد تعقد الكمبوند مع شركة جيروتكس لإدارة المنشآت سجل تجاري رقم (١٤٥٨٤٧)
شركة ذات مسئولية محدودة وحتى تاريخه في اعمال ادارة الكمبوند - بند نظافة الكمبوند -
والتعقيم -

واتسمت جميع الأعمال المنفذة بالمهنية والدقة والجودة العالية والتزام بالمواعيد الزمنية
وأخلاقيات العمل وخدمة ما بعد البيع والتعاون المثمر والمساهمة في تطوير المنظومة
للوصول للمستوى المطلوب في الخدمات المقدمة للسكان.

و اتنا كذلك نوصي بتعاون الراغبين من (الشركات و الكمبوندات و القطاعات المختلفة
والمولات والمحلات التجارية والمصانع) في مجال الخدمات بالتعاون والتعاقد مع شركة
جيروتكس لإدارة المنشآت .

وهذه شهادة منا بذلك بناء على طلب الشركة دون أننى مسئولية علينا تجاه حقوق الغير.

الاعتماد

الاسم :

إدارة الكمبوند / رئيس اتحاد الشاغلين

التوقيع:

اتحاد شاغلين
هاي لاند بارك ٦ أكتوبر
المشهر تحت رقم ٥٢٩

أمر إسناد رقم: 2025/Fifth Square/38

أعمال: أعمال خدمات نظافة House Keeping للنادى الاجتماعى (مبنى A و مبنى B و نادى الفيلات) بمشروع كمبوند المراسم بالفيفث سكوير.
الجهة المستفيدة: النادى الاجتماعى بمشروع كمبوند المراسم بالفيفث سكوير .

السادة شركة / شركة جيروتكس لإدارة المنشآت و المرافق.
السيد الاستاذ / إسلام السيد.

تحية طيبة و بعد ،،،

بالإشارة إلى الموضوع عاليه و عرضكم المالي والفني بتاريخ 25/5/2025 والاتفاق النهائي معكم ، نفيديكم بأنه قد تمت الموافقة على إسناد أعمال خدمات نظافة House Keeping للنادى الاجتماعى (مبنى A و مبنى B و نادى الفيلات) بكمبوند المراسم بالفيفث سكوير اليكم كـ "مقاول باطن " و كل ما يلزم لنهوا الاعمال و تسليمها و ذلك طبقا للشروط التالية :-

1. نطاق العمل:-

أعمال خدمات النظافة للنادى الاجتماعى (مبنى A و مبنى B و نادى الفيلات) و بمحيط المباني بالكامل موضحا كالتالى : المباني (نادى الفيلات و مبنى A&B) بالكامل عبارة عن (البديوم بالكامل شامل دورات مياه + مكتب موظف إدارى/ الادوار بالكامل شامل الاستقبال ، المكاتب الادارية ، حمام السباحة المغلق ، دورات مياه / الدور الاول بالكامل شامل المكاتب الادارية بالاضافة الى التالى : حمامات السباحة بالكامل ، الواجهات الزجاجية داخل و خارج المبنى ، تنظيف المساحات الخضراء بالكامل، تنظيف الملاعب بالكامل تنظيف الاثاث و الترايبيزات الموجود داخل و محيط المباني بالكامل بمشروع النادى الاجتماعى بكمبوند المراسم بمشروع الفيفث سكوير بالقاهرة الجديدة اليكم كـ "مقاول باطن " و كل ما يلزم لنهوا اعمال النظافة وتسليمها ، و تشمل التالى :

- نظافة النادى الاجتماعى للمباني A&B و نادى الفيلات بمشروع الفيفث سكوير بالقاهرة الجديدة و يشمل التالى على سبيل المثال و ليس الحصر :-
 - كنس و تلميع جميع الارضيات .
 - تنظيف و غسل و تطهير دورات المياه (رجالى ، نسائى) .
 - تنظيف الواجهات الزجاجية الخارجية للمبنى . (مرة واحدة شهريا) .
 - تنظيف الواجهات الزجاجية الداخلية للمبنى و ملحقاته .
 - تنظيف البوفيهات و غرف المولدات و الكهرباء .
 - تنظيف المساحات الخضراء الخاصة بالنادى .
 - تنظيف مكان المخلفات بعد رفعها عن طريق الشركة المتخصصة .
 - تنظيف المداخل و المخارج للنادى الاجتماعى .
 - تنظيف انواع الحوائط من الاتربة بجميع انواعها و اللوحات الارشادية .

2017/25
مستلم

شهادة تقدير

إنه في يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٠/ ٥ / ١١

إلى السادة/ شركة جيروتكس لإدارة المنشآت سجل تجاري رقم (١٤٥٨٤٧) وكيانها القانوني شركة ذات مسئولية محدودة.

نتقدم شركة نيو فيجن بخالص الشكر والتقدير والإحترام للسادة شركة جيروتكس لإدارة المنشآت عن الخدمات المقدمة لها من شركة جيروتكس منذ بداية التعاقد لتقديم الخدمات للمبني الرئيسي للشركة الكائن بمدينة نصر وعن مدى التميز في الأداء والتطور المستمر في تقديم الخدمات المختلفة (خدمات النظافة - خدمات الصيانة للمبني - خدمة التعقيم - مكافحة الحشرات - خدمة الضيافة).

ونخص بالشكر إدارة الشركة وفريق العمل المميز من مديرين عمليات ومديرين المواقع ومهندسين ومشرفين وفنيين وعماله متنوعة.

ونتمنى أن تستمر دائما شركتكم في تقديم أفضل الخدمات وأفضل الحلول.

وهذه شهادة منا بذلك

وتفضلو بقبول وافر الإحترام والتقدير

مع تحياتنا مؤسسة نيو فيجن

حسام رزق

الإعتماد/

التوقيع/

التاريخ/



Address: 60 Abu Dawood Al-Dhahry Street - Nasr City - Cairo

Phone: 01200020748 - 01147354000

E-mail: Hossam1971@gmail.com

CERTIFICATE

This Is To Certify That

islam Elsayed Azzam

Has Successfully Completed The Course

**Cleaning and Sanitation &
How To Use Chemical**



Cairo on: 16/7/2019

To Whom May Be Concern Experience certificate

Sky distribution has signed service contract with Gretex Facilities Management Company from February 1, 2019 in the management of services- soft service items located all over Egypt from Alex to Aswan at Samsung and Etisalat Retail stores. Also at 2 Head offices (Moqatam and Zaid).

All the executed works are characterized by professionalism, accuracy, high quality, punctuality, work ethics, after sales service, fruitful cooperation and contribution. In developing the system to reach the desired level of services provided to the population.

We also recommend the cooperation of the willing (companies, Corporates and varlous sectors) in the field of services with the property management company Gretex.

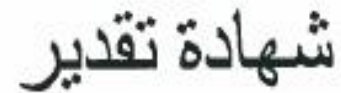
This is a certificate from us at the company's request without any liability to us towards the rights of others.

Signature

Name: Mina Nabil

Title: Procurement & Contracting Senior Supervisor





م/إسلام أحمد عزام

مدير عمليات شركة فورسايت لإدارة العقارات

الاداء المتميز خلال زيارة AIB

لعام 2016

OCTOBER PLANT

تقديم الخدمات

القاهرة في 11 سبتمبر 2022

شهادة خبرة

تشهد شركة مرافق للصيانة وإدارة المشروعات ش.م.م

(إدارة كمبوند ريم ريزيدنس) والكائن منزه التوسعات الشرقية - الحي السابع - بالساحل من أكتوبر

ويتكون الكمبوند من فيلات سكنية متنوعة ونادي اجتماعي ومول تجاري حديث (مول مجاز)

وقد تم التعاقد مع شركة جيروتكس لإدارة المنشآت "شركة ذات مسؤولية محدودة مؤسسة

وقائمة طبقاً لأحكام القانون رقم 159 لسنة 1981" - سجل تجاري رقم 145847

وبطاقة ضريبية رقم 577-125-303 ويمثلها قانوناً السيد/ إسلام أحمد

عبد اللطيف السيد وبصفته / مدير الشركة.

ابتداء من 2021/03/13 وتم التجديد لمدة سنة أخرى ابتداء من 2022/4/1

في جميع أعمال خدمات النظافة الشاملة بالكمبوند و مول مجاز - و خدمات جمع ونقل

المخلفات خارج الكمبوند

واتسمت جميع الأعمال المنفذة بالمهنية والدقة والجودة العالية والتزام بالمواعيد الزمنية

وأخلاقيات العمل والتعاون المستمر.

وهذه شهادة منا بذلك بناء على طلب الشركة دون أدنى مسؤولية علينا

إدارة الصيانة والمتابعة

شركة الخليج للتطوير العقاري

كمبارند ريم ريزيدنس



التوقيع:

إدارة الصيانة والمتابعة

إلى من يهمه الأمر

تشهد شركة كي احدى شركات دار المعمار جروب أن الأستاذ / اسلام احمد عبداللطيف
السيد كان يعمل لدى الشركة بوظيفة نائب مدير مشروع خلال الفترة من 15 يونيو 2008
وحتى 21 مارس 2012.

ونحن نشهد له بالكفاءة في العمل وحسن السير والسلوك
وهذه شهادة منا بذلك دون أدنى مسئولية على الشركة.
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

مدير الموارد البشرية



CERTIFICATE

— OF ACHIEVEMENT —

FORESIGHT Facilities Management offers its thanks and appreciation to **Mr. Islam El Sayed Azzam** “Director of Operations of the Foresight Company,” for the outstanding work and performance during his tenure at the company from 2011 to 2016.

Company Director





ALMARASEM

21/07/2024

التاريخ:

2024/Rotana Marina/173

أمر إسناد رقم:

أعمال النظافة العامة التأسيسية بفندق بالم باي روتانا ريزورت بالساحل الشمالي.

أعمال:

الجهة المستفيدة: مشروع فندق بالم روتانا مارينا بالساحل الشمالي .

السادة /جبروتكس لإدارة المنشآت .

السيد الأستاذ /إسلام سيد .

تحية طيبة و بعد ،،،

بالإشارة إلى الموضوع عاليه و عرضكم المالي و الفني المقدم لنا (مرفق) و الاتفاق النهائي معكم بتاريخ 27/5/2024 ، نفيدكم بأنه قد تمت الموافقة على إسناد أعمال النظافة التأسيسية لمشروع فندق بالم باي روتانا ريزورت بالساحل الشمالي اليكم كـ "مقاول باطن " و كل ما يلزم لنهـو الاعمال و تسليمها و ذلك طبقا للشروط التالية :-

1. نطاق العمل:-

أعمال النظافة التأسيسية لفندق بالم باي روتانا ريزورت بالساحل الشمالي شامل التالي (الواجهات بالكامل اى كان نوعها ، الغرف الفردية ، الغرف المزدوجة ، الاجنحة ، الدوبلاكس ، الممرات بين الغرف و السلالم ، المطابخ ، الحمامات ، ساحات تناول الطعام) كـ "مقاول باطن " و كل ما يلزم لنهـو اعمال النظافة وتسليمها ، و تشمل التالي :

A- أعمال النظافة

- 1-1 تنظيف و ازالة الاتربة و الغبار و الدهانات و خلفه من جميع الواجهات و المساحات الزجاجية من الخارج و الداخل و جميع انواع الواجهات الخارجية و الداخلية بالمبنى.
- 2-1 تنظيف و ازالة الاتربة و الغبار و الدهانات من على الارضيات الخشبية وارضيات الرخام و البورسلين و السراميك و الفينيل و خلفه لاعادة بريق و لمعان الارضية .
- 3-1 تنظيف جميع الحوائط و الاسقف بكامل انواعها (دهانات ، اسقف معدنية او جبسية و خلفه).
- 4-1 تنظيف و ازالة الاتربة و الغبار و الدهانات من (الغرف الفردية ، الغرف المزدوجة ، الاجنحة ، الدوبلاكس ، الممرات بين الغرف و السلالم ، المطابخ ، الحمامات ، ساحات تناول الطعام بكامل انواعها .

(Handwritten signature)

المراسم الدولية للتطوير العمراني (ش.م.م)

AL-MARASEM INTERNATIONAL FOR DEVELOPMENT S.A.E

المبنى الإدارى رقم 4 - منطقة 33 - مجمع ميفينا - القاهرة الجديدة

BLD# 4/A1 - PARCEL 33 - MIVIDA COMPOUND - NEW CAIRO - EGYPT

Web: www.almarasem.com.eg

E-Mail: contact@almarasem.com

TEL: (202) 22761111

FAX: (202) 22761112



ISO 9001:2015



ISO 14001:2015



ISO 45001:2018



ALMARASEM

21/07/2024

التاريخ:

2024/Rotana Marina/173

أمر إسناد رقم:

أعمال:

اعمال النظافة العامة التأسيسية بفندق بالم باي روتانا ريزورت بالساحل الشمالى.

الجهة المستفيدة:

مشروع فندق بالم روتانا مارينا بالساحل الشمالى .

السادة /جيروتكس لادارة المنشات .

السيد الاستاذ /إسلام سيد .

تحية طيبة و بعد ،،،

بالإشارة إلى الموضوع عاليه و عرضكم المالى و الفنى المقدم لنا (مرفق) و الاتفاق النهائى معكم بتاريخ 27/5/2024 ، نفيدكم بأنه قد تمت الموافقة على إسناد أعمال النظافة التأسيسية لمشروع فندق بالم باي روتانا ريزورت بالساحل الشمالى اليكم كـ "مقاول باطن " و كل ما يلزم لنهؤ الاعمال و تسليمها و ذلك طبقا للشروط التالية :-

1. نطاق العمل:-

أعمال النظافة التأسيسية لفندق بالم باي روتانا ريزورت بالساحل الشمالى شامل التالى (الواجهات بالكامل اى كان نوعها ، الغرف الفردية ، الغرف المزدوجة ، الاجنحة ، الدوبلاكس ، الممرات بين الغرف و السلالم ، المطابخ ، الحمامات ، ساحات تناول الطعام) كـ "مقاول باطن " و كل ما يلزم لنهؤ اعمال النظافة وتسليمها ، و تشمل التالى :

A- اعمال النظافة

- 1-1 تنظيف و ازالة الاتربة و الغبار و الدهانات و خلفه من جميع الواجهات و المساحات الزجاجية من الخارج و الداخل و جميع انواع الواجهات الخارجية و الداخلية بالمبنى.
- 2-1 تنظيف و ازالة الاتربة و الغبار و الدهانات من على الارضيات الخشبية وارضيات الرخام و البورسلين و السراميك و الفينيل و خلفه لاعادة بريق و لمعان الارضية .
- 3-1 تنظيف جميع الحوائط و الاسقف بكامل انواعها (دهانات ، اسقف معدنية او جبسية و خلفه).
- 4-1 تنظيف و ازالة الاتربة و الغبار و الدهانات من (الغرف الفردية ، الغرف المزدوجة ، الاجنحة ، الدوبلاكس ، الممرات بين الغرف و السلالم ، المطابخ ، الحمامات ، ساحات تناول الطعام بكامل انواعها .



ISO 9001:2015



ISO 14001:2015



ISO 45001:2018

المراسم الدولية للتطوير العمرانى (ش.م.م)

6/1

AL-MARASEM INTERNATIONAL FOR DEVELOPMENT S.A.E

المبنى الإدارى رقم 4 - منطقة 33 - مجمع ميفيدا - القاهرة الجديدة

BLD# 4/A1 - PARCEL 33 - MIVIDA COMPOUND - NEW CAIRO - EGYPT

Web: www.almarasem.com.eg

E-Mail: contact@almarasem.com

TEL.: (202) 22761111

FAX: (202) 22761112



ALMARASEM Asset Management

التاريخ: 17/11/2024

أمر إسناد رقم: 2024/Almarasem-Asset/30

أعمال: أعمال النظافة الشهرية لنظام تداول القمامة بمشروع الفيفث سكوير.

الجهة المستفيدة: مشروع الفيفث سكوير بالقاهرة الجديدة .

السادة شركة / جيروتكى لإدارة المنشآت .

السيد الأستاذ / اسلام السيد .

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة إلى الموضوع عاليه وعرضكم المالي والفني المقدم لنا بتاريخ 19/9/2024 ، نفيدكم بأنه قد تمت الموافقة على إسناد أعمال النظافة الشهرية لنظام تداول القمامة بمشروع الفيفث سكوير اليكم كـ "مقاول باطن" و كل ما يلزم لنهؤ الاصل و تسليمها و ذلك طبقا للشروط التالية :-

1. نطاق العمل:-

أعمال النظافة الشهرية لنظام تداول القمامة بالفيفث سكوير اليكم كـ "مقاول باطن" و كل ما يلزم لنهؤ اصل النظافة وتسليمها ، و تشمل التالي :

1- تنظيف وتطهير و ازالة الاتربة و الغبار و الشحم و كل ما يخص القمامة و متعلقاتها داخل نظام التداول.

2- تنظيف وتطهير و ازالة الاتربة و الغبار و الشحم و كل ما يخص القمامة و متعلقاتها على الابواب الخاصة بنظام التداول .

و على ان تتم الاعمال تحت اشراف و متابعة رسمية من جانب ممثلى شركة المراسم.

2. مرفقات أمر الاسناد :-

1-2 مقايصة الاعمال . (مرفق رقم 1).

2-2 العرض الفني والعرض المالي المقدم (مرفق رقم 2).

المستندات عاليه جزء لا يتجزأ من أمر الاسناد و هي مكمله لبعضها البعض .

3. الأسعار:-

- 1-3 يلتزم مقاول الباطن بنظافة نظام تداول القمامة بالعمارات مرتين شهريا ، على ان تكون الممرة الواحدة بقيمة 90 جم (فقط تسعون جنيها مصري لاغير) باجمالى 180 جم (فقط مائة و ثمانون جنيها مصرى) للعمارة الواحدة .
- 2-3 القيمة الاجمالية للاعمال النظافة الشهرية 28,080 جم (فقط ثمانية و عشرون الف و ثمانون جنيها مصرى لاغير) غير شامل ضريبة القيمة المضافة؛ وهذا لاجمالي عدد 156 عمارة.
- 3-3 الاسعار تشمل التزام مقاول الباطن بتوريد الخامات المطلوبة و المعتمدة من طرف ممثلى شركة المراسم طوال فترة تنفيذ الأعمال و ايضا لادارة طاقم العمالة الخاصة به بالمشروع و حضور الاجتماعات اليومية مع شركة المراسم والخاصة بمناقشة كل ما يتعلق بالأعمال و تلبية كافة الاحتياجات و الملاحظات التي يتم اخطاره بها شفويا أو كتابيا خلال الاجتماعات اليومية بالمشروع.

المراسم الدولية للتطوير العمرانى (ش.م.م)

AL-MARASEM INTERNATIONAL FOR DEVELOPMENT S.A.E

المبنى الإدارى رقم 4 - منطقة 33 - مجمع ميفيدا - القاهرة الجديدة

BLD# 4/A1 - PARCEL 33 - MIVIDA COMPOUND - NEW CAIRO - EGYPT

Web: www.almarasem.com.eg

E-Mail: contact@almarasem.com

TEL.: (202) 22761111

FAX: (202) 22761112



ISO 9001:2015



ISO 14001:2015



ISO 45001:2018



ALMARASEM

Asset Management

6/02/2022

التاريخ:

2022/Almarasem-Asset/05

أمر إسناد رقم:

أعمال النظافة الشهرية للمبنى الاجتماعي بمشروع كمبوند المراسم بالقاهرة الجديدة
(Fifth Square)/

أعمال:

المبنى الاجتماعي (Club House) بمشروع كمبوند المراسم بالـ Fifth Square. الجهة المستفيدة:

السادة شركة / جيروكس لإدارة المنشآت .

السيد الأستاذ / اسلام السيد .

تحية طيبة و بعد ،،،

بالإشارة إلى الموضوع عاليه و عرضكم المالي و الفني المقدم لنا بتاريخ 28/12/2021 و الخصم النهائي بتاريخ 5/1/2022 ، نقودكم بأنه قد تمت الموافقة على إسناد أعمال النظافة الشهرية للمبنى الاجتماعي (Club House) بمشروع كمبوند المراسم (Fifth Square) بالقاهرة الجديدة اليكم كـ "مقاول باطن " و كل ما يلزم لنهوا الاعمال و تسليمها و ذلك طبقا للشروط التالية :-

1. نطاق العمل:-

أعمال النظافة الشهرية للمبنى الاجتماعي (Club House) موضحة كالتالي : المبنى من الداخل و الخارج ، الحمامات ، الوجوهات الزجاجية داخل المبنى ، المنطقة الخضراء حول المبنى الاجتماعي ، الاثاث و الترابيزات الموجودة داخل و بمحيط المبنى بالكامل بمشروع كمبوند المراسم (FIFTH SQUARE) بالقاهرة الجديدة اليكم كـ "مقاول باطن " و كل كل ما يلزم لنهوا اعمال النظافة وتسليمها ، و تشمل التالي :

- نظافة المبنى الاجتماعي (Club House) بمشروع (Fifth Square) بالقاهرة الجديدة و يشمل التالي على سبيل المثال و ليس الحصر :-
 - تنظيف و كنس الممرات و المداخل الموجودة يوميا .
 - تنظيف وازالة الاتربة و الغبار .
 - تنظيف ارضيات الرخام و البورسلين و السراميك بماكينه السينجل ديسك .
 - تنظيف و رفع المخلفات من صناديق المهملات .
 - تنظيف و ازالة الاتربة و الغبار من جميع مساحة الزجاج من الخارج و الداخل .
 - تنظيف الحوائط الزجاجية .
 - تنظيف الاثاث و الترابيزات الخاصة الموجودة داخل و بمحيط المبنى الاجتماعي .
 - تنظيف المنطقة الخارجية و الامامية و الخلفية للمبنى الاجتماعي (المنطقة الخضراء) .
 - غسيل و تلميع و تجفيف كل ما سبق .
 - متابعة دورية على مدار اليوم .

5/1

المراسم الدولية للتطوير العمراني (خ.م.م)

AL- MARASEM INTERNATIONAL FOR DEVELOPMENT S.A.E
المبنى الإداري رقم 4 - منطقة 33 - مجمع ميفيدا - القاهرة الجديدة
BLD# 4/ A1 - PARCEL 33 - MIVIDA COMPOUND - NEW CAIRO - EGYPT
Web: www.almarasem.com.eg TEL.: (202) 22761111
B-Mail: contact@almarasem.com FAX: (202) 22761112



ISO 9001:2015



ISO 14001:2015



ISO 45001:2018



ALMARASEM

Asset Management

19/04/2021

التاريخ:

2021/Almarasem-Asset/01

أمر إسناد رقم:

أعمال النظافة الشهرية لعدد 42 عمارة خاصة بمشروع كمبوند المراسم بالقاهرة الجديدة
(Fifth Square).

أعمال:

الجهة المستفيدة: عدد 42 عمارة خاصة بمشروع كمبوند المراسم بالقاهرة الجديدة / (Fifth Square)

السادة شركة / جيروتكس لإدارة المنشآت .

السيد الأستاذ / اسلام السيد .

تحية طيبة و بعد ،،،

بالإشارة إلى الموضوع عاليه و عرضكم المالي و الفني المقدم لنا بتاريخ 28/3/2021 ، نفيديكم بأنه قد تمت الموافقة على إسناد أعمال النظافة الشهرية لعدد 42 عمارة على مرحلتين (مرحلة أولى نطاق و عدد 21 عمارة سكنية ، مرحلة ثانية نطاق و عدد 21 عمارة سكنية) بمشروع كمبوند المراسم (Fifth Square) بالقاهرة الجديدة اليكم كـ "مقاول باطن " و كل ما يلزم لنهوا الاعمال و تسليمها و ذلك طبقا للشروط التالية :-

1. نطاق العمل:-

أعمال النظافة الشهرية لعدد 42 عمارة على مرحلتين (المرحلة الاولى لنطاق عدد 21 عمارة سكنية ، المرحلة ثانية لنطاق عدد 21 عمارة سكنية) موضعا كالاتى : جراج ، الشوارع الداخلية ، مدخل العمارات بالسلام و الممرات و غسل العماير و الحدائق بين العمارات بمشروع كمبوند المراسم (FIFTH SQUARE) بالقاهرة الجديدة اليكم كـ "مقاول باطن " و كل ما يلزم لنهوا اعمال النظافة وتسليمها ، و تشمل التالي :

- نظافة عدد 42 عمارة على مرحلتين بمشروع (Fifth Square) بالقاهرة الجديدة و يشمل التالي على سبيل المثال و ليس الحصر:-
 - تنظيف و كنس الشوارع الداخلية و الممرات الموجودة و الطرقات يوميا .
 - تنظيف ارضيات الرخام و البورسلين و السراميك بملكيته السينجل ديسك .
 - تنظيف مكان المخلفات بعد رفعها .
 - تنظيف و غسل العماير مرة اسبوعيا .
 - تنظيف و ازالة الاتربة و الغبار من جميع مساحة الزجاج من الخارج و الداخل .
 - تنظيف و ازالة الاتربة و الغبار من على الارضيات الخشبية
 - تنظيف الحوائط الخشبية و الزجاجية .
 - تنظيف المنطقة الخارجية و الامامية و الخلفية للعمارة الواحدة .
 - تنظيف و كنس الجراج يوميا و غسله مرة اسبوعيا بملكيته ضغط على .
 - تنظيف مدخل العمارة و السلام بالكابل و الممرات بين الشقق .
 - غسل و تلميع و تجفيف كل ما سبق .
 - تنظيف غرف القمامة الخاصة بكل عمارة .
 - تنظيف الحدائق امام و بين العمارات
 - متابعة دورية على مدار اليوم .

طه



ALMARASEM



ISO 9001:2015



ISO 14001:2015



ISO 45001:2018

المراسم الدولية للتطوير العمراني
AL-MARASEM INTERNATIONAL FOR DEVELOPMENT S.A.E
المبنى الإداري رقم 4 - منطقة 33 - مجمع ميفيدا - القاهرة الجديدة
BLD# 4/ A1 - PARCEL 33 - MIVIDA COMPOUND - NEW CAIRO - EGYPT
Web: www.almarasem.com.eg
E-Mail: contact@almarasem.com
TEL : (202) 22761111
FAX: (202) 22761112



ALMARASEM

Asset Management

4/07/2022

التاريخ:

2022/Almarasem-Asset/11

أمر إسناد رقم:

أعمال النظافة الشهرية لمنطقة الفيلات بمشروع كمبوند المراسم بالقاهرة الجديدة / Fifth Square).

أعمال:

الجهة المستفيدة: منطقة الفيلات بمشروع كمبوند المراسم بال Fifth Square.

السادة حركة / جبروتكس لإدارة المنشآت .

السيد الأستاذ / إسلام السيد .

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة إلى الموضوع عاليه و عرضكم الملى و الفنى المقدم لنا رقم 10 بتاريخ 28/6/2022 ، نفيدكم بأنه قد تمت المرافقة على إسناد أعمال النظافة الشهرية لمنطقة الفيلات بمشروع كمبوند المراسم (Fifth Square) بالقاهرة الجديدة اليكم كـ "مقاول بلطن " و كل ما يلزم لنهوا الاصل و تسليمها و ذلك طبقا للشروط التالية :-

1. نطاق العمل:-

أعمال النظافة الشهرية بمنطقة الفيلات بمشروع كمبوند المراسم (FIFTH SQUARE) بالقاهرة الجديدة اليكم كـ "مقاول بلطن " و كل ما يلزم لنهوا اصل النظافة وتسلیمها ، و تشمل التالي :

• نظافة منطقة الفيلات بمشروع (Fifth Square) بالقاهرة الجديدة و تشمل التالي على سبيل المثال و

ليس الحصر:-

- تنظيف وكنس الشوارع و الممرات بين الفيلات يوميا .
- تنظيف وإزالة الاتربة و الغبار عن بوابات الفيلات .
- تنظيف مكان المداخلات بعد التأكد من رلعها عن طريق شركة النظافة .
- تنظيف و غسل الشوارع بالمنظفات مرة واحدة بالشهر بملكينات تنظيف خاصة .
- تنظيف وكنس الشوارع و الممرات مرة أخرى بواسطة ماكينات كنس الشوارع .
- تنظيف للمساحات الخضراء (اللاذ سكيب) الخاص بمنطقة الفيلات .
- تنظيف وكنس كل ما سبق .
- متابعة دورية على مدار اليوم .

2. مرافقات أمر الاسناد :-

1-2 مقايضة الاصل . (مرلق رقم 1).

2-2 العرض الفنى والعرض الملى المقدم (مرلق رقم 2).



ISO 9001:2015



ISO 14001:2015



ISO 45001:2018

المراسم الدولية للتطوير العمرانى (ش.م.م)

AL-MARASEM INTERNATIONAL FOR DEVELOPMENT S.A.E

للمبنى الإدارى رقم 4 - منطقة 33 - مجمع مهيديا - القاهرة الجديدة

BLD# 4/A1 - PARCEL 33 - MIVIDA COMPOUND - NEW CAIRO - EGYPT

Web: www.almarasem.com.eg

E-Mail: contact@almarasem.com

TEL: (202) 22761111

FAX: (202) 22761112